

Протокол №4

заседания правления НСТ «Богатырь» от 26.08.2023г.

Присутствовали: Немцев А.Ю., Никулин С.Н., Губанова В.Н., Болохонова О.Ю.,

Баранова В.А., Черенков А.Н., Ефремов А.В., Шипилов С.А., Прахова

Т.Ю., Гутев Н.Ф., Михно В.В., Бабин М.И. председатель правления Филиппов Н.С.

Отсутствовали: Гершанков В.Л.

Кворум есть .

Повестка дня.

1. Вопрос о выделении денежных средств на оформление гидротехнического сооружения – плотины. Составление водохозяйственного паспорта пруда на балке Кабаний лог.

1. Выступал Филиппов Н.С. Рассказал, 15.08.2023г. к нам приезжала комиссия из администрации Рамонского района Воронежской области в составе: Ю.Ю.Насонова – старший специалист отдела экономики и имущества МКУ «ЦОД ОМСУ». И.А. Самойленко – специалист сектора экологии и природопользования, по жалобе гражданки Загородных О.Ф.

В жалобе указано, что товарищество наше запрещает приходить и приезжать жителям поселений и города на место общего отдыха – на наш пруд. Что нами поставлены шлагбаумы, запрещающие подъезд к пруду, а также установлены камеры и нет стоянок для транспорта.

До комиссии довели следующую информацию, что пруд построен прежде всего как пожарный, так как содержать пожарное оборудование в виде автоматизированных помп, ангара для их хранения, рабочих по обслуживанию, товарищество не может себе позволить. Комиссии был предоставлен договор на строительство пруда, смета – приложение к договору, выписка из протокола ОС о решении строительства водоема. Чтобы водоем не превратился в болото, запустили рыбу и сделали два небольших пляжа для садоводов. Кроме этого высадили по берегам пруда зеленые насаждения. Пруд не рассчитан для большого скопления людей, да и туалетов нет. Приезжающие и приходящие люди не соблюдают порядок и правила поведения на воде, распивают спиртные напитки.

Комиссия сделала вывод: «пруд изолированный, искусственно созданный жителями НСТ (что подтверждено документами), имеются оформленные места отдыха для членов НСТ и местных жителей. Пеший ход свободный. На машинах третьим лицам проезжать на пруд нельзя по внутренним правилам и распоряжкам НСТ «Богатырь». Для недопущения третьих лиц на частную территорию НСТ есть шлагбаумы и видеокамеры (для соблюдения общественного порядка.)».

Комиссией было предложено оформить плотину как гидротехническое сооружение (мы не знали о необходимости оформления), пока ее не оформил кто то другой, так как на данный момент она бесхозная.

Насонова Ю.Ю. дала контакты организации, которая занимается оформлением водохозяйственных паспортов для таких сооружений.

Председатель предложил заключить договор с компанией ООО « ЦЧОводпроект» по оформлению водохозяйственного паспорта. Стоимость работ – 45 000 (сорок пять тысяч) рублей.

Денежные средства на оплату работ подрядчика взять из статьи «Аварийный резервный фонд». Остаток прошлого 2022 года – 205 133 (двести пять тысяч сто тридцать три) рубля не заложены в смету, а полностью вложены в аварийный резервный фонд на случай каких либо непредвиденных ситуаций. Оформление водохозяйственного паспорта и есть непредвиденная ситуация.

ГОЛОСОВАЛИ ЗА ВЫДЕЛЕНИЕ ИЗ СТАТЬИ «АВАРИЙНЫЙ РЕЗЕРВНЫЙ ФОНД»
45 000 (СОРОКА ПЯТИ ТЫСЯЧ) РУБЛЕЙ НА ОФОРМЛЕНИЕ
ВОДОХОЗЯЙСТВЕННОГО ПАСПОРТА:

ЗА- 13

ПРОТВ – НЕТ

ВОЗДЕРЖАЛИСЬ – НЕТ.

Председатель правления НСТ «Богатырь» Н.С. Филиппов /

