

УВЕДОМЛЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ ОТЧЕТНО-ВЫБОРНОГО ОБЩЕГО СОБРАНИЯ

28 марта 2026 г. в форме очно-заочного голосования

Уважаемые члены Товарищества и лица, ведущие индивидуальное садоводство на территории, расположенной в границах Товарищества Просим Вас принять участие в общем собрании в форме очно-заочного голосования, проводимом по инициативе Правления НСТ «Богатырь» протокол заседания правления №5 от 21.02.2026 г., на основании закона п. 4 Указа Президента РФ от 19 октября 2022 г. №757 «О мерах осуществляемых в субъектах Российской Федерации, в связи с Указом Президента Российской Федерации от 19 октября 2022 г. №756» на территории субъектов Российской Федерации, входящих в состав Центрального федерального округа и Южного федерального округа, за исключением субъектов РФ, названных в пункте 3 настоящего указа, введен режим (уровень повышенной готовности).

СОБРАНИЕ СОСТОИТСЯ:

ОЧНАЯ ЧАСТЬ:

В 10:00 «28» марта 2026 года

**Место проведения: Воронеж, пос. Придонской, ул. Защитников Родины, дом 2
помещение клуба транспорт: маршрут № 8, №17, № 60 остановка КЛУБ.**

ЗАОЧНАЯ ЧАСТЬ:

Дата начала голосования: 00:00 «13» марта 2026 года.

Дата окончания приема решений собственников: 23:59 «26» марта 2026 г.

Приём бюллетеней Правлением НСТ «Богатырь» осуществляется любым документально подтверждаемым способом по 26.03.2026 г.

Повестка дня.

1. Определение кворума.
2. Утверждение вопроса о продлении заочного голосования, если на момент проведения очного общего собрания не будет кворума.
3. Утверждение председателя и секретаря общего собрания и наделение указанных лиц полномочиями по оформлению и подписанию протокола общего собрания.
4. Утверждение состава счетной комиссии и наделение указанных лиц полномочиями по проведению подсчета голосов.
5. Утверждение годового отчета о проделанной работе администрации Товарищества за период 2025 года.
6. Утверждение отчета ревизионной комиссии Товарищества за период с 01.01.2025 года по 31.12. 2025 года.
7. Утверждение проекта ФЭО на 2026 год.
- 7.1. Утверждение проекта приходно- расходной сметы на 2026 год.
8. Исключить собственников участков №32, 100, 166, 189, 190, из членов НСТ «Богатырь» и реестра членов НСТ «Богатырь».
9. Избрание органов управления товариществом внеочередных - выборов на должность председателя товарищества, членов правления и очередных выборов кандидатов в ревизионную комиссию.
10. Утверждение вопроса о выносе электрических счетчиков на опоры, подготовке передачи электросетей, перераспределении потерь в электрических сетях товарищества.
11. О проведении межсезонной уборки мест общего пользования.

ИНИЦИАТОР СОБРАНИЯ ПРАВЛЕНИЕ НСТ «Богатырь».

Сообщаем порядок проведения настоящего Общего собрания.

1. Общее собрание проводится в форме очного-заочного голосования – путем личного присутствия и принятия решений в письменной форме по вопросам, поставленным на голосование. Регистрация членов Товарищества для участия в собрании будет производиться по членской книжке или документу, удостоверяющему личность гражданина.
2. Если участник голосования по любому вопросу повестки дня не голосует «за», то он вправе представить свои предложения по возможному, по его мнению, варианту решения данного вопроса. Такое предложение оформляется в произвольной форме в письменном виде, подписывается и передается председателю собрания. Указанные предложения рассматриваются председателем собрания только в случае, если по результатам голосования на Общем собрании решение по вопросу, по которому получены предложения, не принято.
3. С подведением итогов голосования, протоколом ОС Товарищества вы можете ознакомиться:
 - на информационном стенде Товарищества в правлении,
 - на сайте Товарищества nstbogatyr.ru,
 - в приложении МАХ Товарищества.

Дополнительно сообщаем, что если Вы не можете принять личное участие в голосовании на общем собрании, то за Вас может проголосовать Ваш представитель, имеющий доверенность на голосование, оформленную в письменной форме, или заверенную нотариально, а также проголосовать заочно, по бюллетеню.